

Отчет управляющей организации - МП ЖКХ
об исполнении договора управления (ДУ) жилым домом блокированной застройки (ЖДБ)

№ 1 по ул. Лесная за 2023год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	25.03.2024
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в жилом доме блокированной застройки			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	135 646,41
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 227,00
8	- за содержание дома	руб.	6 227,00
9	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	11 659,65
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	11 659,65
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	
14	- субсидий	руб.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	- прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	11 659,65
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	130 213,76
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества в жилом доме блокированной застройки		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 227,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23	Количество поступивших претензий	ед.	0
24	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
25	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
29	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	829 367,29
30	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
32	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	874 823,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
33	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
34	Единица измерения	-	Гкал
35	Общий объем потребления	нат. показ.	30,90
36	Начислено потребителям	руб.	64 842,30
37	Оплачено потребителями	руб.	43 791,31
38	Задолженность потребителей	руб.	394 814,46
39	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	64 842,30
40	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	64 842,30
41	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
42	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
43	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение

44	Единица измерения	-	куб.м
45	Общий объем потребления	нат. показ.	210,26
46	Начислено потребителям	руб.	12 893,67
47	Оплачено потребителями	руб.	7 244,78
48	Задолженность потребителей	руб.	129 166,18
49	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 893,67
50	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 893,67
51	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
52	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
53	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
54	Единица измерения	-	куб.м
55	Общий объем потребления	нат. показ.	125,41
56	Начислено потребителям	руб.	26 003,08
57	Оплачено потребителями	руб.	15 258,02
58	Задолженность потребителей	руб.	220 192,76
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 003,08
60	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	26 003,08
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
62	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
63	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат. показ.	335,67
66	Начислено потребителям	руб.	15 145,36
67	Оплачено потребителями	руб.	7 134,06
68	Задолженность потребителей	руб.	130 650,13
69	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 145,36
70	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	15 145,36
71	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
72	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
73	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
74	Единица измерения	-	кВ*ч
75	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
76	Начислено потребителям	руб.	0,00
77	Оплачено потребителями	руб.	0,00
78	Задолженность потребителей	руб.	0,00
79	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
80	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
81	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
82	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
83	Количество поступивших претензий	ед.	
84	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
85	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
86	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
87	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
88	Направлено исковых заявлений	ед.	
89	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

И.о. директора - главный инженер МП «ЖКХ»

Е.И. Журавлев